

PYKÄLÄ	SIVU	ASIA
63 §	95	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
64 §	95	Pöytäkirjan tarkastajien vaali.
65 §	96	Tiedoksiantoasiat.
66 §	97	Kunnanhallitukselle saapuneet lautakuntien pöytäkirjat.
67 §	99	Kunnanvaltuuston tekemien päätösten laillisuustarkastus ja täytäntöönpano.
68 §	100	Työsuojelupäällikön nimeäminen.
69 §	101	Sosiaalijohtajan valinnan vahvistaminen.
70 §	102	Koronatilanteeseen liittyvän yhteistoimintamenettelyn käynnistäminen.
71 §	104	Sairauslomakäytännön muuttaminen.
72 §	107	Kiinteistöveron vapautusanomukset.
73 §	108	Kustavin kunnan ja Helena Poutalan välisen kauppakirjan hyväksyminen.
74 §	109	Yksinyrittäjän koronatukeen liittyvät ajankohtaistiedot.
75 §	111	Salassa pidettävä Julkisuuslaki 24 § 18. momentti
	112	Oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus.

LIITE No 23 / K.hall. 6.4.2020 § 69

Palvelussuhdetekijät

LIITE No 24 / K.hall. 6.4.2020 § 73

Kauppakirja

KOKOUSAIKA	Maanantai 6.4.2020 klo 17.00 – 18.00
KOKOUSPAIKKA	Kustavin kunnanvirasto ja Teams-yhteys
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	<p>puheenjohtaja Antti Ääritalo</p> <p>jäsen Tiina Uotila</p> <p>jäsen Mirja Järvelä</p> <p>jäsen Timo Urpo</p> <p>jäsen Laura Nummela, poissa varajäsen Mari Väisänen on</p> <p>jäsen Jukka Lehtinen</p> <p>jäsen Sami Jalonen</p> <p>kunnanvalt. pj. Jarmo Mäntynen, poissa</p> <p>kunnanvalt. I vpj. Sami Latokartano</p> <p>kunnanvalt. II vpj. Sirpa Koskinen, etäyhteydellä (Teams)</p>
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	<p>esittelijä ja pöytäkirjanpitäjä Veijo Katara</p> <p>Merja Erkkilä</p>
LAILLISUUS JA PÄÄTÖS- VALTAISUUS	63 §
ASIAT	§:t 63 - 75
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjan tarkastamisesta)	64 §
PÖYTÄKIRJAN ALLE- KIRJOITUS JA VARMENNUS	<p>Puheenjohtaja Antti Ääritalo</p> <p>Pöytäkirjanpitäjä Merja Erkkilä</p> <p><i>Antti Ääritalo</i></p> <p><i>Mirja Järvelä</i></p> <p><i>Merja Erkkilä</i></p>
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaiseksi. Pöytäkirjan käsittelylehdet on samalla varustettu nimikirjaimillamme	<p>Tarkastusaika 8.4.2020</p> <p>Allekirjoitukset</p> <p><i>Mari Väisänen</i></p> <p>Mari Väisänen</p> <p><i>Jukka Lehtinen</i></p> <p>Jukka Lehtinen</p>
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	<p>Paikka ja pvm Tarkastettu pöytäkirja on asetettu yleiseen tietoverkkoon 14.4.2020</p> <p>Virka-asema Toimistovirkailija</p> <p><i>Nina Uotila</i></p> <p>Nina Uotila</p>

**KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

63 § Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kullekin jäsenelle samoin kuin valtuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajille on toimitettu kirjallinen kokouskutsu kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti.

Ehdotus: Puheenjohtaja toteaa kokouksen osanottajat sekä kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös: Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VAALI**

64 § Kunnanhallitus valitsee päätöksensä mukaisesti keskuudestaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Ehdotus: Kunnanhallitus valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Laura Nummela ja Jukka Lehtinen.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Mari Väisänen ja Jukka Lehtinen.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
JL

## TIEDOKSIANTOASIAT

65 §

- 1) Kuntayhtymien ja kuntien yhteisten toimielinten pöytäkirjat.
- 2) Saapuneet kiinteistönluovutusilmoitukset.

Ehdotus: Kunnanhallitus merkitsee em. asiakirjat tiedokseen.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

## KUNNANHALLITUKSELLE SAAPUNEET LAUTAKUNTIEN PÖYTÄKIRJAT

66 §

Hallintosäännön 19 §:ssä on määrätty asian ottamisesta ylemmän toimielimen käsiteltäväksi seuraavaa:

Kunnanhallituksella on kuntalain 92 §:ssä säädetty otto-oikeus alaisensa viranomaisen päätöksiin. Asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallituksen, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan lisäksi kunnanhallituksen esittelijä. Asia voidaan kuntalain 92 §:n mukaisesti ottaa myös lautakunnan käsiteltäväksi, jollei ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi. Asian ottamisesta lautakunnan käsiteltäväksi voi päättää lautakunnan ja sen puheenjohtajan lisäksi lautakunnan esittelijä.

Kunnanhallituksen ja lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava toimielimelle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus tai lautakunta on päättänyt, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Jos pöytäkirjaa ei tarkasteta, määräaika lasketaan pöytäkirjan allekirjoittamisesta.

Ilmoitus tehdään sähköisesti kunnanhallituksen ja lautakunnan puheenjohtajalle ja esittelijälle.

Päätökset niissä asioissa, joista ei tarvitse ilmoittaa, voidaan otto-oikeuden estämättä panna täytäntöön, jollei yksittäistapauksessa ole ilmoitettu asian ottamisesta kunnanhallituksen tai lautakunnan käsiteltäväksi.

Otto-oikeutta on käytettävä kuntalaisissa säädetyn oikaisuvaatimusajan kuluessa. Otto-oikeutta käyttävän tulee tehdä asiasta kirjallinen päätös, joka on välittömästi ilmoitettava ao. viranomaiselle.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain taikka asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita eikä
- 3) 51 §:ssä tarkoitetulle kunnan yhteiselle toimielimelle

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
JCL

siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat.

Kokouksessa on nähtävänä ja tutustuttavana edellisen kokouksen jälkeen pidettyjen lautakuntien kokousten pöytäkirjat seuraavasti:

- rakennuslautakunnan pöytäkirja 18.3.2020.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää, että se ei käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeuttaan edellä mainitun lautakunnan kokousasioiden osalta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

## KUNNANVALTUUSTON TEKEMIEN PÄÄTÖSTEN LAILLISUUSTARKASTUS JA TÄYTÄNTÖÖNPANO

67 §

Kunnanvaltuuston 30.3.2020 tekemien päätösten osalta tulee tehdä laillisuustarkastusta ja täytäntöönpanoa koskeva päätös.

Ehdotus: Kunnanhallitus toteaa kunnanvaltuuston 30.3.2020 pitämässään kokouksessa tehdyt päätökset laillisesti syntyneiksi ja päättää panna ne täytäntöön.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

## TYÖSUOJELUPÄÄLLIKÖN NIMEÄMINEN

68 §

Kunnan organisaation henkilömuutosten johdosta kunnanhallituksen tulee nimetä työsuojelupäällikkö, joka toimii työnantajan edustajana työpaikan työsuojeluyhteistoiminnassa. Työsuojelupäällikkö kuuluu kunnan yhteistyötoimikuntaan, joka hoitaa myös työsuojelutoimikunnan tehtäviä. Työsuojelupäällikkö on toiminut toimikunnan kokoonkutsujana ja pääosin valmistellut käsiteltäviä asioita.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää nimetä kunnan työsuojelupäällikön.

Päätös: Kunnanhallitus päätti nimetä kunnan työsuojelupäälliköksi sosiaalijohtaja Nina Vanhasen 31.8.2020 asti 125 euron kuukausikorvauksella.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
S.L



## SOSIAALIJOHTAJAN VALINNAN VAHVISTAMINEN

69 § LIITE No 23 / K.hall. 6.4.2020 § 69 Palvelusuhdetekijät

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 30.3.2020 valinnut VTM Nina Vanhasen sosiaalihoitajan virkaan. Hän on toimittanut kunnalle 31.3.2020 saapuneen ilmoituksen viran vastaanottamisesta 7.4.2020 alkaen. Valintapäätöksen lainvoimaisuuden saamiseen asti hän toimii vt. sosiaalihoitajana. Koeaika on kuusi kuukautta.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää vahvistaa VTM Nina Vanhasen valinnan kunnan sosiaalihoitajan virkaan sillä edellytyksellä, että päätös on saanut lainvoiman ja hän on toimittanut kunnalle hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan sekä muut viranhaku-kuulutuksessa mainitut asiakirjat. Virkatehtäviin perehtymisen ja hoitamisen hän on aloittaa 7.4.2020. Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteen mukaisesti palvelusuhdetekijät. Koeaika on kuusi kuukautta. Nina Vanhanen toimii vt. sosiaalihoitajana päätöksen lainvoimaisuuteen asti.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta	Hallitus	Valtuusto
	MV J.L	

## KORONATILANTEeseen LIITTYVÄN YHTEISTOIMINTAMENETTELYN KÄYNNISTÄMINEN

70 §

Suomen hallitus totesi maanantaina 16.3.2020 Suomen olevan poikkeusoloissa koronavirustilanteen vuoksi ja linjasi useita toimenpiteitä, jotka astuivat voimaan keskiviikkona 18.3.2020.

Päätökset ja suositukset saatetaan voimaan valmiuslain, tartuntatautilain ja muun lainsäädännön mukaisesti. Valmiuslain (1552/2011) tarkoituksena on poikkeusoloissa suojata väestöä sekä turvata sen toimeentulo ja maan talouselämä, ylläpitää oikeusjärjestystä, perusoikeuksia ja ihmisoikeuksia sekä turvata valtakunnan alueellinen koskemattomuus ja itsenäisyys. Tässä laissa säädetään viranomaisten toimivaltuuksista poikkeusolojen aikana. Lisäksi laissa säädetään viranomaisten varautumisesta poikkeusoloihin. Poikkeusoloilla voidaan tarkoittaa mm. vaikutuksiltaan erityisen vakavaa suuronnettomuutta vastaavaa hyvin laajalle levinnyttä vaarallista tartuntatautia. Valmiuslaista on tällä hetkellä otettu käyttöön osa pykälistä. Käyttöönotto muuttuu tilanteen mukaan

Poikkeusolot kestävät nyt voimassaolevien päätösten mukaan 13.5.2020 saakka. On mahdollista, että poikkeusolot jatkuvat sen jälkeenkin.

Koulut ovat siirtyneet etäopetukseen tietyin poikkeuksin. Varhaiskasvatuksen toimipaikat ovat avoinna, mutta Valtioneuvosto suosittaa, että ne vanhemmat ja huoltajat, joiden on mahdollista järjestää lapsen hoito kotona, tekevät niin. Vanhempien on toivottu järjestävän päivähoiton jotenkin muuten. Päiväkodissa lapsimäärä on vähentynyt. Kirjasto, nuorisotila ym. on suljettu.

Kustavin kunnan työvoiman tarve saattaa väliaikaisesti vähentyä em. syiden vuoksi ja näissä tapauksissa työnantajan edellytykset tarjota työtä vähentyvät tilapäisesti eikä työnantaja voi järjestää työntekijöille/viranhaltijoille muuta sopivaa / korvaavaa työtä. Tilanteen muuttuessa mahdollinen lomautus voidaan perua jo ennen sen voimaan astumista. Yhteistoimintamenettelyjen ja henkilöstön mahdollisten lomautusten käynnistämiseksi on ensisijaisesti kysymys varautumisesta pandemian pitkittymiseen.

Poikkeusoloissa tehdyt muutokset yhteistoimintamenettelyyn eivät koske julkista sektoria. Kunnissa noudatetaan samaa yhteistoimintamenettelyä kuin normaalioloissa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

Yhteistoiminnassa käsiteltäviä asioita ovat mm. henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavat muutokset. Yhteistoimintamenettely pitää toteuttaa mahdollisimman aikaisessa vaiheessa ennen päätöksiä, vaikka alustavaa valmistelua voidaan tehdä sitä ennen.

Mikäli työnteko epidemiasta johtuen estyy siten, ettei työnantaja voi työnteon estymiseen etukäteen kohtuudella varautua, voi olla kysymys työ sopimuslain 2 luvun 12 § 2 momentin mukaisesta tilanteesta. Mikäli epidemia aiheuttaa esimerkiksi poikkeuksellisen ennalta arvaamattoman tilanteen, jossa toimintayksikkö joudutaan sulkemaan eikä korvaavaa työtä ole tarjolla, voi kysymyksessä olla laissa tarkoitettu tilanne, jolloin työnantajan palkanmaksuvelvollisuus loppuu 14 päivän jälkeen.

Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää henkilöstön lomauttamisen periaatteista sekä useita eri työntekijäryhmiä koskevista lomautuksista. Viranhaltijan ja työntekijän lomauttamisesta toistaiseksi tai määräajaksi päättää muussa tapauksessa palvelussuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää käynnistää koronavirus-tilanteeseen liittyen yhteistoimintamenettelyn. Yhteistoimintamenettely kohdistuu niihin työntekijöihin, joiden tehtävät ovat koronavirus-tilanteesta johtuvan poikkeustilanteen takia vähentyneet tai loppuneet toimipaikan ollessa suljettuna ja palvelujen keskeytyneenä tai jotka eivät voi tehdä etätöitä.

Yhteistoimintamenettelyssä selvitetään ko. henkilökunnan mahdollisuus sijoittua kunnan muihin tehtäviin. Lisäksi selvitetään mahdollisuus lomautuksiin tai muihin kyseeseen tuleviin toimenpiteisiin.

Ensisijaisesti henkilökunta pitää virka- ja työehtosopimusten mahdollistamat vuosilomat ja säästövapaat sekä mahdolliset ylityövapaat. Sijaisia ei saa palkata em. poissaolojen ajaksi.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

Kustavin kunnanhallitus  
Kustavin kunnanhallitus

4.3.2019  
6.4.2020

64  
104

## SAIRAUSLOMAKÄYTÄNNÖN MUUTTAMINEN

45 §

Kunnallisessa virka- ja työehtosopimuksessa on määrätty sairauslomakäytännöstä mm. seuraavaa:

”Viranhaltijalla/työntekijällä on oikeus saada virka-/työvapaata (sairauslomaa), jos hän on sairaudesta, vammasta tai tapaturmasta johtuvan työkyvyttömyyden vuoksi estynyt hoitamasta virkaansa/työtään.

Työkyvyttömyydestä on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus. Työkyvyttömyys voidaan osoittaa myös muulla luotettavalla tavalla enintään viisi päivää tai toimivaltaisen viranomaisen päätöksen perusteella tätä pitemmänkin työkyvyttömyyden osalta, jollei sairausloman myöntäjä katso lääkärintodistuksen esittämistä näissä tapauksissa erityisestä syystä tarpeelliseksi.

Muu luotettava tapa voi olla esimerkiksi terveydenhoitajan tai sairaanhoitajan antama todistus. Toimivaltainen viranomainen voi myös päättää, että aivan lyhyissä sairauspoissaoloissa ei tarvita edellä tarkoitettua todistusta, vaan esimiehen antama lupa riittää. Sairausvakuutuslain mukaisen päivärahan saamiseksi vakuutetun on yleensä esitettävä kansaneläkelaitokselle asianmukainen lääkärintodistus sairaudestaan lukuun ottamatta ns. omavastuu-aikaa.”

Yhteistyötoimikunnan esitys:

”Työterveyshuolto on osaltaan päivittänyt toimintasuunnitelman vuosille 2019-2024. Yhteistyötoimikunta hyväksyi kokouksessaan 11.2.2019 em. suunnitelman muilta osin paitsi kohtaan ”Sairaudenhoito” esitetään, että omalla ilmoituksella voisi olla sairauslomalla kolme päivää, neljänviiden päivän sairauslomasta pitää olla terveydenhoitajan ja yli viisi päivää kestävästä sairauslomasta lääkärin kirjoittama sairauslomatodistus. Omalla ilmoituksella voi olla sairauslomalla enintään kolme kertaa kalenterivuoden aikana, jonka jälkeen sairauslomasta pitää olla terveydenhoitajan tai lääkärin antama sairauslomatodistus. Sairauden vuoksi poissaolosta on ilmoitettava välittömästi esimiehelle/ toimipisteeseen joko puhelimitse tai sähköpostilla. Poissaolosta annetaan ko. tapauksissa kirjallinen selvitys esimiehelle heti työhön palaamisen jälkeen. Virka- ja työvapaata koskevat hakemukset tehdään Populus-ohjelman sähköisellä lomakkeella.”

Ko. sairauslomapäivissä on kysymys peräkkäisistä päivistä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

Kustavin kunnanhallitus  
Kustavin kunnanhallitus

4.3.2019  
6.4.2020

65  
105

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä edellä olevan yhteistyötoimikunnan esityksen sellaisenaan.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus päätti, että sairauslomakäytännön muuttamista koskeva päätös tulee voimaan 7.3.2019.

Kh 6.4.2020  
71 §

Kuntatyönantajien (KT) mukaan monissa kunnissa on päätetty, että oman ilmoituksen perusteella esimies voi myöntää sairauslomaa esimerkiksi kolme päivää. Työnantajan päätöksellä voidaan paikallista käytäntöä tilapäisesti muuttaa esimerkiksi siten, että omaan ilmoitukseen perustuvaa poissaoloaika pidennetään. Sairausvakuutuslain mukaista sairauspäivärahaa maksetaan työkyvyttömyyden ajalta lukuun ottamatta työkyvyttömyyden alkamispäivää ja yhdeksää sitä seuraavaa arkipäivää (ns. omavastuu aika). Työnantajilla on mahdollisuus harkita omailmoituskäytännön pidentämistä koko omavastuuajan kattavaksi.

Jos sairausloman myöntämiskäytäntöä muutetaan määräajaksi, on käytäntöä koskevaan päätökseen hyvä kirjata, että sairausloman myöntäjä voi kuitenkin harkintansa mukaan aina vaatia hyväksyttävän lääkärintodistuksen koko sairausloman ajaksi KVTES V luvun 1 §:n mukaisesti. Sairauspoissaolo edellyttää aina työnantajan hyväksyntää.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää laajentaa henkilöstön sairauspoissaolojen omailmoituskäytänteitä 9.4.2020 alkaen toistaiseksi ja myöhemmin tarkemmin rajatuksi ajaksi koronaviruspandemian johdosta seuraavasti:

Työntekijä voi olla sairauslomalla enintään viisi kalenteripäivää esimiehen luvalla ja oman ilmoituksensa perusteella. Esimiehellä on kuitenkin oikeus vaatia erityisistä syistä todistusta myös viittä päivää lyhyemmistä sairauspoissaoloista. Yli viisi päivää kestävästä sairauslomasta tulee olla lääkärin kirjoittama sairauslomatodistus. Omalla ilmoituksella voi olla sairauslomalla enintään kolme kertaa kalenterivuoden aikana, jonka jälkeen sairauslomasta pitää olla terveydenhoitajan tai lääkärin antama sairauslomatodistus. Sairauden vuoksi poissaolosta on ilmoitettava välittömästi esimiehelle/toimipisteeseen joko puhelimitse tai sähköpostilla. Poissaolosta annetaan ko. tapauksissa kirjallinen selvitys esimiehelle heti työhön palaamisen jälkeen. Virka- ja työvapaata koskevat hakemukset tehdään Populus-ohjelman sähköisellä lomakkeella.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

Ko. sairauslomapäivissä on kysymys peräkkäisistä päivistä.

Tarvittaessa päätöstä voidaan muuttaa käytänteiden osalta, mikäli koronaviruspandemia sitä edellyttää.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus päätti hyväksyä sairaan lapsen hoidon tilapäisenä hoitovapaana yhden päivän osalta omalla ilmoituksella. Tämä päätös rajataan ajallisesti erillisellä ratkaisulla.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

## KIINTEISTÖVERON VAPAUTUSANOMUKSET

72 §

Tuulentuvan säätiö on anonut vapautusta kiinteistöverosta.  
Kiinteistötunnus: 304-410-0003-0006-D. Nimi: Tuulentupa.

Kustavin Palveluasuntosäätiö on anonut vapautusta kiinteistöverosta seuraavien kiinteistöjen osalta:

Kiinteistötunnus: 304-410-0005- 0084-3 (Jaalakodin A-osasto),

Kiinteistötunnus: 304-410-0005-0086-5 (Jaalakodin B-osasto),

Kiinteistötunnus: 304-410-0005-0116-4 (Kärtynmetsä).

Kustavin Palveluasuntosäätiö on vuokrannut kaikki kiinteistöt kokonaisuudessaan Kustavin kunnalle yleishyödylliseen käyttöön ja perittävä vuokra perustuu todellisiin menoihin, joissa ei ole huomioitu kiinteistövero.

Verotuslain 125 §:n mukaan kunnanvaltuusto tai ohjesäännössä olevan valtuutuksen nojalla kunnanhallitus voi myöntää vapautuksen kunnallisverosta. Kiinteistöverolain mukaan kiinteistöveron vapauttamisesta on voimassa, mitä verotuslain 125 §:ssä säädetään kunnallisverosta. Hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää asiasta, joka koskee vapautuksen tai lykkäyksen myöntämistä veron suorittamisesta kunnan toimivallan rajoissa. Veroviranomaiset käsittelevät kiinteistöveron vapautusasian nykyisen lainsäädännön perusteella vuodeksi kerrallaan. Kunnanhallitus on vuosittain myöntänyt kiinteistöveron vapautuksen ko. tahoille.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hallintosäännön mukaisin valtuuksin myöntää Tuulentuvan säätiölle ja Kustavin Palveluasuntosäätiölle anotun vapautuksen vuoden 2020 kiinteistöverosta.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

=====

Merkittiin pöytäkirjaan, että Antti Ääritalo ja Sami Latokartano poistuivat kokouksesta esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Antti Ääritalo on Tuulentuvan säätiön hallituksen jäsen samoin kuin Sami Latokartano, joka on myös Kustavin Palveluasuntosäätiön hallituksen varajäsen. Puheenjohtajana tämän asian kohdalla toimi Mirja Järvelä.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

## KUSTAVIN KUNNAN JA HELENA POUTALAN VÄLISEN KAUPPAKIRJAN HYVÄKSYMINEN

73 § LIITE No 24 / K.hall. 6.4.2020 § 73 Kauppakirja

Kustavin kunta on myynyt Helena Poutalalle noin 0,3 ha:n määrään kiinteistöä Heikintalo RN:o 5:103 Kustavin kunnan Pohjois-Vartsalan kylässä (304-419-5-103). Määräalasta on myöhemmin muodostettu kiinteistö Merituuli 304-419-5-121, jonka pinta-alaksi on tullut 0,2980 ha. Kiinteistö käsittää Kustavin kunnan asuntoalueiden osayleiskaavan mukaisen AO-tontin (AO = erillispientalojen korttelialue).

Helena Poutala on ilmoittanut 24.3.2020 kunnalle suostuvansa siihen, että Kustavin kunta ostaa em. AO-tontin samalla hinnalla, jolla hän on sen ostanut kunnalta. Rakennushanke ei ole toteutunut.

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan 14.3.2011 § 18 päättänyt antaa kunnanhallituksen ratkaistavaksi asiat, jotka koskevat kunnan myymien kaavoitettujen ja kaavoittamattomien alueiden tonttien ostamista takaisin kunnalle samalla hinnalla ja soveltuvin osin vastaavilla kauppaehtoilla kuin kyseiset tontit on myyty.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää hyväksyä kunnanvaltuuston antaman ratkaisuvallan nojalla ko. kaupan ja sitä koskevan liitteenä olevan Kustavin kunnan ja Helena Poutalan välisen kauppakirjan. Kauppahinnasta aiheutuva lisämäärärahararve katetaan säästyvistä investointimäärärahoista.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L



## YKSINYRITTÄJÄN KORONATUKEEN LIITTYVÄT AJANKOHTAISTIEDOT

74 §

Työ- ja elinkeinoministeriössä ollaan toimeenpanemassa eri yritysryhmille suunnattuja tukitoimia koronaepidemian haittojen lieventämiseksi. Koska valtion puolella kapasiteetti ei riitä pikaisesti käsittelemään tällaista tukea, on työ- ja elinkeinoministeriö kääntynyt asiassa kuntien puoleen.

Järjestelyn kautta kunnat voivat olla tukemassa alueellaan toimivien yksinyrittäjien selviytymistä koronakriisin yli. Tuki on kokonaisuudessaan valtion rahoittama.

Tuen suuruus on kertaluontoisesti 2000 euroa. Tuki myönnetään yksinyrittäjän toiminnan harjoittamisesta johtuvien menojen esim. sähkölaskujen ja tietoliikennekulujen kattamiseen. Tukea voi hakea yksin taloudellista toimintaa harjoittava Suomessa asuva päätoiminen yrittäjä, riippumatta toiminnan oikeudellisesta muodosta ja rahoitustavasta. Yksinyrittäjäksi määritellään yrittäjä tai ammatinharjoittaja, jolla ei ole palveluksessaan palkattua työvoimaa, mukaan lukien freelance-yrittäjät.

Avustuksen myöntämisen ehtona on yksinyrittäjän osoittama merkittävä heikentynyt taloudellinen tilanne ja liikevaihdon alenema koronaviruksen takia 31.12.2019 jälkeen. Tuki on harkinnanvarainen. Tukea ei voi myöntää, jos yritys on ollut taloudellisissa vaikeuksissa ennen koronakriisiä, eikä yritykselle, jolla on verovelkoja.

Avustusta voidaan maksaa 1.3.2020-31.8.2020 välillä syntyneisiin kustannuksiin. Tuki on määräaikainen ja sitä voi hakea 30.9.2020 saakka.

Yksinyrittäjä voi hakea myös työttömyysturvaa. 2000 euron tukea voi hakea rinnakkain yrittäjille tulossa olevan laajennetun työttömyystuen kanssa. Jos yksinyrittäjä on hakenut tukea kunnista, se otetaan huomioon haettaessa työttömyysturvaa tietyin periaattein.

Tukiprosessi pyritään tekemään mahdollisimman kevyeksi niin kuntien kuin yritystenkin osalta pitämällä kriteerit yksinkertaisina ja helposti tulkittavina. Vastuu hakemuksessa esitettyjen tietojen oikeellisuudesta on tuen hakijalla. Raportointi tehdään yksinkertaiseksi eikä tuen myöntäminen edellytä kunnilta tuen käytön valvontaa.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

Valtioneuvosto hyväksynee asetuksen yksityrittäjien tukemiseen tarkoitetuista valtionavustuksista kunnille torstaina 8.4.2020. Asetus mahdollistaa tuen maksamisen kunnille hakemuksesta laskennallisen jakoperusteen mukaan. Asetus tulee voimaan 9.4.2020, minkä jälkeen kunnat voivat hakea työ- ja elinkeinoministeriöltä valtionavustusta yrittäjien rahoitukseen.

Työ- ja elinkeinoministeriö valmistelee yhdessä Kuntaliiton kanssa kuntien tueksi:

- hakemusohjan sekä avustuksen kuntakohtaiset osuudet valtionavustuksen hakemista varten
- hakemusohjan, jolla yrittäjä hakee tukea kunnalta sekä
- soveltamisohjeen hakemusten käsittelijälle.

Materiaali julkaistaan viimeistään tiistaina 7.4.2020 luonnoksena kuntien valmistelun tueksi.

Kunta organisoii tehtävän hoitamisen tarkoituksenmukaiseksi katsomallaan tavalla. Tukipäätösten valmistelu on mahdollista suorittaa myös elinkeinoyhtiön toimesta. Tukipäätösten tekeminen tapahtuu virkavastuulla ja on luonteeltaan tyyppillinen viranhaltijapäätös.

Kustavin kunta tiedottaa tuesta tarkemmin, kun valtioneuvosto on käsitellyt asian.

Ehdotus: Kunnanhallitus päättää merkitä tiedokseen edellä esitetyt yksityrittäjien koronatukeen liittyvät ajankohtaisasiat. Tehtävä organisoidaan annettujen ohjeiden mukaisesti ja puitteissa.

Päätös: Hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

SALASSA PIDETTÄVÄ JULKISUUSLAKI 24 § 18. mom.

Kuntaliiton Etektia Palvelu Oy:n suunnittelema

Jälkipainos kielletään

© KUNTALOMAKE nro 3021 . 94  
PRINTTEI.OY Puh. (90) 829 4600

Pöytäkirjan käsittelyohje

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet

Lautakunta

Hallitus

Valtuusto

MV  
J.L

**OIKAISUVAATIMUSOHJEET****Kunnanhallitus 6.4.2020**

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta tai valitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Kuntalaki 136 §):

63, 64, 65, 66, 67, 69, 70, 74, 75

Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

68, 71, 72, 73

**Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

**Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Kustavin kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kustavin kunnanhallitus.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: Keskustie 7, 23360 Kustavi  
Käyntiosoite: Keskustie 7, 23360 Kustavi  
Sähköpostiosoite: kustavi@kustavi.fi  
Faksinumero: 02-842 6625  
Puhelinnumero: 02-842 6600

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 8.15 - 16.00.

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kustavin kunnan kirjaamosta.

Pöytäkirja on 14.4.2020 viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.