

Kokousaika	Tiistaina 4.4.2017 klo 17.00		
Kokouspaikka	Kustavin kunnanvirasto, kunnanhallituksen huone.		
	Pykälä	Sivu	Asia
	§40	69	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
	§41	69	Pöytäkirjan tarkastajien valinta.
	§42	70	Työjärjestyksen hyväksyminen.
	§43	71	Lausunto Varesniemen ranta-asemakaavasta.
	§44	72	Lausunto Friisilän ja Länsitalon ranta-asemakaavasta.
	§45	73	Jättemaksuvapautusanomukset vuoden 2017 jättemaksusta.
	§46	74	Teknisen toimen toimistovirkailijan viran täyttäminen.
	§47	75	Maisematyö lupa, Lehtonen Juha.
	§48	76	Poikkeamispäätös, Laaksonen Timo.
	§49	77	Poikkeamispäätös, Tuokko Jukka.
	§50	81	Kannanotto Kustavin SDP:n valtuustoryhmän aloitteeseen.
Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen	Kokouksen tarkastettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä rakennustoimistossa		
Puheenjohtaja	Irja Skytén- Suominen		

KOKOUSAIKA	Tiistaina 4.4.2017 klo 17.00-17.34	
KOKOUSPAIKKA	Kunnanhallituksen kokoushuone	
SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET (ja merkintä siitä, kuka toimi puheenjohtajana)	Skytén- Suominen Irja Leino Hannu Laine Marjut Jalonen Mika Urpo Timo	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen
MUUT SAAPUVILLA OLLEET (ja läsnäolon peruste)	Ääritalo Antti Siusluoto Mika Herhi Kari Katara Veijo	kunnanhallituksen puheenjohtaja kunnanhallituksen edustaja kunnanhallituksen edustaja kunnanjohtaja
ESITTELIJÄT	Lähde Laura	rakennustarkastaja
LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS	§40	
ASIAT	§:t 40-50	
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUSTAPA (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien valinta taikka merkintä edellisen kokouksen pöytäkirjojen tarkastamisesta)	§41	
PÄÄTÖSTEN ANTAMISPÄIVÄ LUPA-ASIOISSA	Tässä kokouksessa lupa-asioissa tehdyt päätökset annetaan julkipanon jälkeen.	pvm 11.4.2017
PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS	Puheenjohtaja Irja Skytén- Suominen	Pöytäkirjanpitäjä Laura Lähde
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAMINEN (tarkastuspaikka ja -aika sekä tarkastajien allekirjoitukset)	Pöytäkirja on tarkastettu ja todettu kokouksen kulun mukaisesti lukuun ottamatta §:iä -- Tarkastusaika Kustavi 7.4.2017 Allekirjoitukset Marjut Laine Timo Urpo	
PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVÄNÄ	Kokouksen tarkistettu pöytäkirja, johon on liitetty oikaisuvaatimusohjeet ja valitusosoitus, pidetään yleisesti nähtävänä rakennustoimistossa.	
JULKIPANOTODISTUS (MRL 142§)	Tässä kokouksessa lupa-asioissa tehtyjä päätöksiä koskeva ilmoitus on ollut julkipantuna rakennuslautakunnan ilmoitustaululla.	pvm 10.4.-10.5.2017
	Virka-asema	Allekirjoitus
	Ilmoitustaulunhoitaja	Eija Salo

§40 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS.

Kunnallislain 26§:n 2 momentin mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on paikalla.
Todetaan kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Todetaan mahdolliset esteellisyydet.

Päätös: Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Todettiin seuraavat esteellisyydet
- Mika Siusuoto §46

§41 PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJIEN VALINTA.

Ehdotus: Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Pöytäkirja on tarkastettavana teknisessä toimistossa
7.4.2017, alkaen klo 9.00.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Marjut Laine ja Timo Urpo.

§42 TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN.

Ehdotus: Rakennuslautakunta hyväksyy esityslistan, mahdolliset tarkennukset ja lisäasiat kokouksen työjärjestykseksi.

Päätös: Työjärjestys hyväksyttiin yksimielisesti ja päätettiin lisätä yksi pykälä:
- §50 Kannanotto Kustavin SDP:n valtuustoryhmän aloitteeseen

§43 LAUSUNTO VARESNIEMEN RANTA-ASEMAKAAVASTA

Kustavin kunnanhallitus pyytää rakennuslautakunnan lausuntoa Varesniemen ranta-asemakaavasta. Ranta-asemakaava koskee kiinteistöjä Varesniemi 1:48 ja Äijänkari 1:79. Ranta-asemakaavalla muodostuu korttelit 1-5 sekä maa- ja metsätalousaluetta.

Kaava-alue sijaitsee Kevossa noin kahdeksan kilometriä kirkonkylästä luoteeseen.

Ehdotus: Rakennuslautakunta päättää esittää lausuntonaan kunnanhallitukselle, että sillä ei ole huomautettavaa Varesniemen ranta-asemakaavasta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§44 LAUSUNTO FRIISILÄN JA LÄNSITALON RANTA-ASEMAKAAVASTA.

Kustavin kunnanhallitus pyytää rakennuslautakunnan lausuntoa Varesniemen ranta-asemakaavasta. Ranta-asemakaava koskee kiinteistöjä Tikkala 1:18, Tiira 1:19, Touhula 1:20, Valkama 1:21, Tiira II 1:25 ja Ranta 1:7, osia tiloista Friisilä 1:33, Pajaloukka 1:5, Länsitalo 3:45 sekä yhteistä vesialuetta 876:1.

Ranta-asemakaavalla muodostuu korttelit 1-12, venevalkama-alueita, maa- ja metsätalousaluetta sekä vesialuetta.

Kaava-alueen sijainti: Friisilän tilan 1:33 kaava-alueeseen kuuluvat palstat sekä tilat Tikkala 1:18, Tiira 1:19, Tiira II 1:25, Touhula 1:20, Valkama 1:21, Pajaloukka 1:5 ja Ranta 1:7 sijaitsevat Friisilän kylässä noin kuusi kilometriä Kustavin kirkonkylästä kaakkoon. Kaava-alueita ovat myös Friisilän tilaan kuuluva, Friisilän kylän edustalla oleva Pukholman saari sekä saaren kaakkoispuolella sijaitseva Pihlavakarin luoto. Länsitalon tilan 3:45 palstoista kaksi sijaitsevat Etelä-Vartsalan kaakkois- ja itäosissa noin neljä kilometriä kirkonkylästä lounaaseen sekä noin 5,5 kilometriä kirkonkylästä etelään. Tilan kolmas erillispalsta sijaitsee Ströömin eteläosassa sijaitsevan Langstetin saaren keskiosassa noin neljä kilometriä kirkonkylästä etelään.

Ehdotus: Rakennuslautakunta päättää esittää lausuntonaan kunnanhallitukselle, että sillä ei ole huomautettavaa Friisilän ja Länsitalon ranta-asemakaavasta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§45 JÄTEMAKSUVAPAUTUSANOMUKSET VUODEN 2017 JÄTEMAKSUSTA.

Kustavin kunnan tekninen toimi on tehnyt jätemaksuvapautuksia koskevista hakemuksista yhteenvedon käsittelyä varten. Maksuvapautus- tai maksun kohtuullistamishakemuksia on tullut yhteensä 33 kappaletta.

”Kustavin rakennuslautakunta on 13.12.2016 §107, päättänyt ottaa käyttöön jätehuoltomaksun kohtuullistamisen 1.1.2017 alkaen seuraavasti:

1. Kiinteistöt, joilla yövytään maksavat taksan mukaisen maksun.
2. Kokonaan käyttämättömät kiinteistöt saavat anottaessa 50 % alennuksen maksusta.
3. Asumiskelvottomat kiinteistöt vapautuvat kokonaan jätehuoltomaksusta.”

Anomusten yhteenveto jaetaan rakennuslautakunnan jäsenille kokouksessa.

Ehdotus: Rakennuslautakunta päättää, että 50% maksun alennuksen saa 24 kiinteistöä ja 100% maksuvapautuksen saa 9 kiinteistöä.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§46 TEKNISEN TOIMEN TOIMISTOVIKAILIJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN

Teknisen toimen toimistovirkailijan virka on ollut haettavana 8.3. – 24.3.2017. Määräaikaan mennessä tuli 29 hakemusta. Yhdistelmä hakijoista on toimitettu rakennuslautakunnan jäsenille sähköpostitse ja pyydetty kommentoimaan haastateltavien valintaa.

Haastatteluun kutsuttiin Eija Salo, Heli Kakko, Johanna Nurmi sekä Helena Stenman. Haastattelut pidettiin keskiviikkona 29.3.2017 alkaen klo 14.30 sekä perjantaina 31.3.2017 alkaen klo 12.00. Haastattelijoina olivat Veijo Katara, Irja Skytén-Suominen, Laura Lähde, Timo Urpo. (Timo Urpo ei ollut paikalla Eija Salon haastattelussa, kaikilla rakennuslautakunnan jäsenillä oli mahdollisuus osallistua haastatteluihin). Haastatteluihin osallistuivat kaikki kutsutut viranhakijat.

Ehdotus: Haastatteluryhmän yksimielinen esitys on, että teknisen toimen toimistovirkailijan virkaan valitaan Johanna Nurmi ja varalle Helena Stenman. Ennen viran vastaanottamista valitun on esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus. Virassa noudatetaan neljän (4) kuukauden koeaikaa. Lisäksi rakennuslautakunta päättää, että Johanna Nurmi aloittaa hoitamaan teknisen toimen toimistovirkailijan virkaa vakinaisesti 1.6.2017 alkaen, ellei tähän päätökseen ole haettu muutosta.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Mika Siusuoto poistui esteellisenä tämän pykälän käsittelyn ajaksi.



Hakija	Rakennuspaikka
Lehtonen Juha Tiilentekijänkatu 4 a B 39 20810 TURKU	Kiinteistötunnus 304-401-0010-0005 Kaupunginosa/kylä Anavainen Tilan nimi Juhantalo RN:o 10:5 Rakentamistoimenpide Juha Lehtonen anoo maisematyölupaa suorittaakseen avo- ja harvennushakkuuta liitteenä olevan työmaakartan ja leimausselosteen mukaisesti Anavaisten kylässä tilalla Juhantalo 10:5.
Rakennukset	Tontin pinta-ala 985000,00 m ² Työt oltava valmiit 10.05.2020 mennessä Rakennustunnus Osoite Anavainen 23360 KUSTAVI Kaavallinen valmius Ranta-asemakaava Paloluokka
Lisätietoja	Rakennuslautakunnan jäsenille jaetaan esityslistan liitteenä työmaakartta ja leimausseloste.
Hakemuksen liitteet	- Selvitys rakennuspaikan omistus- ja hallintaoikeudesta - Ote asema- tai ranta-asemakaavasta - Selvitys naapurien kuulemisesta - Leimausseloste ja työmaakartta
Ennakkokatselmuksot ja kuuleminen	- Hankkeesta on ilmoitettu naapureille MRL 133 §:n mukaisesti. - Maankäyttö- ja rakennuslain 133 §:n mukainen alkukatselmus ei ole tarpeen.
PÄÄTÖSEHDOTUS	Rakennuslautakunta myöntää haetun maisematyöluvan. Toimenpide ei vaikeuta alueen käyttämistä kaavassa varattuun tarkoitukseen eikä turmele maisematyökuvaa. MRL 140 § 1 mom. (MRL 128 §:n 1 mom. kohdan 1 tarkoittamat alueet). MRL:n 143 §:n mukaan maisematyöluupa raukeaa, jollei toimenpidettä ole suoritettu loppuun kolmen vuoden kuluessa. Määräaika alkaa luvan lainvoimaiseksi tulemisesta.
PÄÄTÖS	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Päätöksen antaminen	Annettu julkipanon jälkeen 11.04.2017

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen:
TURUN HALLINTO-OIKEUS
Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 TURKU
PL 32, 20101 TURKU

Valitusaika: 30 päivää



Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Hakija

Nimi Laaksonen Timo
Lähiosoite Kirjokannentie 10
Postitoimipaikka 21350 ILMARINEN

Rakennuspaikka

Kunta Kustavi
Kaupunginosa / kylä Kivimaa
RN:o 3:445
Tilan nimi Merilä
Rakennuspaikan osoite Klipunkarintie 33
23360 KUSTAVI
Kaava-alue Ei kaavaa.

Rakennustoimenpide Puretaan vanhan lomarakennus (ka 90 m²) ja rakennetaan tilalle uusi lomarakennus, ka 100 m². Rakennuksen etäisyys rannasta 17 m.

Toimenpide eriteltynä rakennuksittain:

Käyttötarkoitus	Kerrosala m ²	Kerrosluku	As. lkm
Vapaa-ajan asuinrakennus.	100,00	1	0

Selostus poikkeamisesta Rakennusjärjestyksen mukaan lomarakennusten rakennuspaikalle saa rakentaa yhden enintään 100 k-m² suuruisen lomarakennuksen, joka voi olla 1½-kerroksinen maiseman ja kasvillisuuden niin salliessa, vierasmajan enintään 25 k-m², saunan enintään 30 k-m² ja autotalli/varastorakennuksia enintään 40 k-m². Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 180 k-m².

Rakentamisrajoitus: Poikkeamista haetaan MRL 72 § 1 mom:n kiellosta rakentaa ranta-alueelle ilman oikeusvaikutteista kaavaa.

Hakemuksen perustelut Hakijan perustelut hakemukselleen esitetty liitteessä 1.

Lisätiedot Teyhteys on olemassa. Kiinteistö liitetään kunnan vesi- ja viemäriverkostoon.

Lausunnot ja naapuri kuuleminen

Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeen johdosta.

PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennuslautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan.

Perustelut:

Aiottu toimenpide ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 § 1 mom.

PÄÄTÖS

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaikille myönnettyille poikkeamislupahankkeille on haettava rakennuslupa.

Poikkeamislupaa vastaava rakennuslupa on haettava kahden vuoden kuluessa

Ptk:n tark.



poikkeamispäätöksen lainvoimaiseksi tulosta (30 päivää päätöksen antopäivästä).

Poikkeamispäätökseen tulee hakea lainvoimaisuusleima Turun hallinto-oikeudesta.

Päätöksen antopäivä

Annettu julkipanon jälkeen 11.04.2017

VALITUSOSOITUSTEKSTI

Valitusviranomainen:

TURUN HALLINTO-OIKEUS
Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 TURKU
PL 32, 20101 TURKU

Valitusaika: 30 päivää

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.



Hakija

Nimi Tuokko Jukka ja Lapela-Tuokko Tiina
Lähiosoite Parrantie 1 C 58
Postitoimipaikka 20300 TURKU

Rakennuspaikka

Kunta Kustavi
Kaupunginosa / kylä Anavainen
RN:o 4:51
Tilan nimi Tuulikari
Rakennuspaikan osoite Tuulikari
23360 KUSTAVI
Kaava-alue Ei kaavaa.
Pinta-ala 3390,00 m²

Rakennustoimenpide Olemassa oleva lomarakennus (ka 23 m²) muutetaan saunarakennukseksi ja rakennetaan uusi lomarakennus, ka 63 m². Rakennuksen etäisyys rannasta 13 m.

Toimenpide eriteltynä rakennuksittain:

Käyttötarkoitus	Kerrosala m ²	Kerrosluvu	As. lkm
Vapaa-ajan asuinrakennus.	63,00	1	0

Selostus poikkeamisesta Rakennusjärjestyksen mukaan lomarakennusten rakennuspaikalle (saariin, johon ei ole tieyhteyttä) saa rakentaa yhden enintään 100 k-m² suuruisen lomarakennuksen, joka voi olla 1½- kerroksinen maiseman ja kasvillisuuden niin sallien, vierasmajan enintään 25 k-m², saunan enintään 30 k-m². Saunan lisäksi saa rakentaa yhden enintään 20 k-m² suuruisen talousrakennuksen. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 k-m².

Rakentamisrajoitus: Poikkeamista haetaan MRL 72 § 1 mom:n kiellosta rakentaa ranta-alueelle ilman oikeusvaikutteista kaavaa.

Hakemuksen perustelut Perusteluinaan hakija esittää seuraavaa: Nykyinen mökki on hyvin pieni. Uuden mökin paikan etäisyys rannasta on pienempi kuin Kustavin rakennusjärjestyksessä on mainittu, mutta saaren kapean muodon johdosta ei ole muita vaihtoehtoja. Rakennus sijoitetaan liitteenä olevan valokuvan (liite 1) mukaiseen paikkaan maisemaan sopivaksi, väritykseltäänkin. 1-kerroksinen matala rakennus.

Lisätiedot VOK Kustavin vesiliittymä. Rakennukseen ei tule WC:tä.

Lausunnot ja naapurien kuuleminen

Naapureilla ei ole huomautettavaa hankkeen johdosta.

PÄÄTÖSEHDOTUS

Rakennuslautakunta myöntää haetun poikkeamisluvan.

Perustelut:

Aiottu toimenpide ei aiheuta haittaa kaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle eikä vaikeuta luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista.

Sovelletut oikeusohjeet:

Maankäyttö- ja rakennuslaki 171 § 1 mom.



PÄÄTÖS

Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaikille myönnetyille poikkeamislupahankkeille on haettava rakennuslupa.

Poikkeamislupaa vastaava rakennuslupa on haettava kahden vuoden kuluessa poikkeamispäätöksen lainvoimaiseksi tulosta (30 päivää päätöksen antopäivästä).

Poikkeamispäätökseen tulee hakea lainvoimaisuusleima Turun hallinto-oikeudesta.

Päätöksen antopäivä

Annettu julkipanon jälkeen 11.04.2017

VALITUSOSOITUSTEKSTI

Valitusviranomainen:

TURUN HALLINTO-OIKEUS
Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 TURKU
PL 32, 20101 TURKU

Valitusaika: 30 päivää

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuunottamatta.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

§50 KANNANOTTO KUSTAVIN SDP:N VALTUUSTORYHMÄN ALOITTEESEEN

Kunnanhallitus pyytää kannanottoa Kustavin SDP:n valtuustoryhmän kunnanvaltuustolle tekemäänsä aloitteeseen työllisyyden parantamiseksi Kustavissa:

” Kilpailukyky sopimus tuli voimaan 1.2.2017. Kilpailukyky sopimuksen yhtenä tavoitteena on parantaa suomalaisen työn ja yritysten kilpailukykyä sekä luoda työpaikkoja. Tavoitteena on koko Suomessa luoda 35.000 uutta työpaikkaa.

Kunta-alan virka- ja työehtosopimukset ovat kilpailukyky sopimuksen pohjalta voimassa 1.2.2017 – 31.1.2018.

Teemme aloitteen työllisyyden parantamiseksi Kustavissa. Aloitteessa haluamme esittää, että nuoria työllistetään kesäkausilla ja loma-ajoilla ainakin vuosina 2017 ja 2018 kunnan erilaisiin työtehtäviin tai yrityksiin. Esitämme aloitteessa myös työttömien työllistämistä mahdollisimman monipuolisesti.

Mielestämme Kustavin kunta voi tukea rahallisesti yrityksiä erikseen sovitulla tavalla heidän työllistäänsä nuoria tai työttömäksi joutuneita kustavilaisia henkilöitä.”

Kustavin kunnanvaltuusto on kokouksessaan 13.3.2017 päättänyt lähettää em. valtuustoaloitteen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Kustavin kunnanhallitus merkitsi kokouksessaan 27.3.2017 em. valtuustoaloitteen tiedokseen ja päätti pyytää hallintokuntien kannanotot em. aloitteen johdosta lähtökohtaisesti 14-18 -vuotiaiden työllistämiseksi kesäaikana ottaen huomioon työjakson pituuden. Lisäksi kunnanhallitus päätti pyytää elinkeinotoimikunnan kannanoton nuorten työllistämisestä kesäaikana yrityksiin ja siitä mahdollisesti maksettavasta kunnan tuesta. Kunnanhallitus pyytää hallintokuntia ja elinkeinotoimikuntaa ottamaan kantaa tarpeellisin osin myös kunnassa olevien työttömien työllistämiseen. Nuorille kesäaikana maksettavasta palkasta ja tuesta yrityksille tehtäen vertailua muiden kuntien kanssa. Kannanotot pyydetään seuraavaan kunnanhallituksen kokoukseen 24.4.2017 mennessä.

Ehdotus: Rakennuslautakunta päättää esittää kannanottonaan kunnanhallitukselle seuraavaa: tekninen toimi on palkannut jo helmikuussa kesätyöntekijän tulevalle kesäkaudelle 2017 suunniteltujen määrärahojen puitteissa. Vuoden 2018 osalta selvitetään mahdollisuuksien mukaan nuorten työllistämistä tekniseen toimeen, kuitenkin niin, että palkattaisiin vähintään 16 vuotta täyttäneitä nuoria ja riittävän pitkäksi aikaa kerrallaan, vähintään 2 kk.

Päätös: Ehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

OIKAISUVAATIMUS- JA MUUTOKSENHAKUOHJEET
MUUTOKSENHAKUKIELLOT

Liitetään pöytäkirjaan

4/2017

Kieltojen perusteet	<p>Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 91 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa:</p> <p>Pykälät: 43-44 ja 50</p> <p>Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain 89§:n 1mom. mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät: 45-46</p> <p>Hallintolainkäyttölain 5§:n 1mom. mukaan seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.</p> <p>Pykälät ja valituskieltojen perusteet.</p> <p>Pykälät:</p>
----------------------------	--

OIKAISUVAATIMUSOHJEET:

	<p>Kuntalain 89 §:n 1momentin mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla, mikäli niihin voidaan tehdä kirjallinen oikaisuvaatimus. Seuraaviin päätöksiin tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.</p> <p>Pykälät: 45-46</p>
Oikaisuvaatimus viranomaisen ja -aika	<p>Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, osoite ja postiosoite:</p> <p>Kustavin kunta Rakennuslautakunta Keskustie 7 23360 KUSTAVI</p> <p>Sähköposti: rakennustarkastaja Laura Lähde, laura.lahde@kustavi.fi</p> <p><u>Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksiannosta.</u> Oikaisuvaatimusaika alkaa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p> <p>Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erillisen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.</p> <p>Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä enne viraston aukioloajan päättymistä.</p>
Oikaisuvaatimuksen sisältö	<p>Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.</p>

MUUTOKSENHAKUOHJEET Turun hallinto-oikeuteen.

Valitusviranomainen ja valitusaika.	<p>Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakema muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.</p> <p>Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.</p> <p>Valitusviranomainen, osoite ja postiosoite:</p> <p>Turun hallinto-oikeus Sairashuoneenkatu 2-4 PL 32 20100 TURKU 20101 TURKU</p> <p>Puhelinvaihe: 029 56 42 400 Kirjaamo/asiakaspalvelu: 029 56 424 10 Fax: 029 56 42 414 Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi</p> <p>Turun hallinto-oikeus on avoinna ma-pe klo: 8-16.15</p> <p>Kunnallisvalitus, pykälät Valitusaika: 30 päivää</p> <p>Hallintovalitus, pykälät 47-49 Valitusaika: 30 päivää</p> <p>Valitusaika alkaa maankäyttö- ja rakennuslain sekä maa- aineslain tarkoittamia lupapäätöksiä lukuun ottamatta päätöksen tiedoksisaannista. Valitusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei oteta lukuun.</p> <p>Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisissa lupapäätöksissä valitusaika alkaa päätöksen antamisesta. Lupapäätökset annetaan julkipanon jälkeen ja päätöksen antopäivä on julkipanopäivää seuraava arkipäivä. Valitusaika on 30 päivää päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.</p>
	Päätöksen antopäivämäärä on esitetty lupaohteen muutoksenhakuohjeessa.
Valituskirja	<p>Valituskirjassa on ilmoitettava</p> <ul style="list-style-type: none">- Valittajan nimi, asuin- ja postiosoite.- päätös, johon haetaan muutosta- millä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi- muutosvaatimuksen perusteet. <p>Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan tai kirjelmän muun laatijan nimi ja kotikunta sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä. Asiamiehen on tarvittaessa esitettävä valtakirja (HLL21§)</p> <p>Valituskirjaan on liitettävä:</p> <ul style="list-style-type: none">- päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä.- todistus siitä, minä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.
Valitusasiakirjojen toimittaminen	<p>Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle valitusajan kuluessa ennen sen viimeisen päivän virka- ajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä.</p> <p>Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>
Lisätietoja	Tuomioistuimen ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/93) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-oikeudessa.